



UNIONE della
**ROMAGNA
FAENTINA**

Stazione appaltante

COMUNE DI FAENZA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO A FAENZA IN VIA PROVENTA N. 61 E DELL'AREA SPORTIVA DI VIA SAN SILVESTRO - VIA PROVENTA - CIG: 74386139A1

Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Faenza, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 00357850395; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: comune.faenza@cert.provincia.ra.it; <http://www.comune.faenza.ra.it>.

- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.

- **Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITH57. Impianto sportivo sito a Faenza in via Proventa n. 61 e area sportiva sita di via San Silvestro - Via Proventa.

- **Descrizione dell'affidamento:** Concessione della gestione dell'impianto sportivo sito a Faenza, Via Proventa n. 61 e dell'area sportiva di Via San Silvestro e via Proventa, come descritta nello schema di convenzione approvato con determina dirigenziale del Settore Cultura Turismo e Promozione Economica n. 702 del 3.4.2018. L'uso degli impianti da parte di terzi è soggetto al pagamento delle tariffe d'uso stabilite direttamente dal concessionario, come precisato nell'art. 10 dello schema di convenzione. Ai sensi della convenzione il concessionario corrisponderà un canone annuo al Comune di Faenza per la concessione come risultante dall'offerta. Il canone annuo posto a base di gara è stato determinato in € 1.000,00 (oneri di sicurezza da interferenza e IVA esclusi). L'importo annuo per gli oneri di sicurezza da interferenza (DUVRI) è stato stimato in € 200,00 (IVA esclusa) che saranno corrisposti al concessionario dal Comune.

Il valore complessivo stimato della concessione, riferito alla prevista durata decennale è pari a € 742.000,00 (IVA esclusa), di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza da interferenza. Il valore complessivo stimato della

concessione, incluso l'eventuale rinnovo decennale è pari a € 1.484.000,00 (IVA esclusa), di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza da interferenza.

- **Durata del contratto:** L'affidamento in concessione è previsto, dalla data di sottoscrizione al 31/8/2028, con la facoltà dell'Amministrazione di rinnovare la concessione per ulteriori dieci anni.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. B), D.Lgs. 50/2016.

- **Criterio di aggiudicazione** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, del Codice e valutata sulla base dei criteri di valutazione indicati nel bando di gara.

- **Aggiudicazione:** determinazione del Dirigente del Settore Cultura, Turismo e Promozione Economica dell'Unione della Romagna Faentina n. 1930 del 22.8.2018, esecutiva dal 23.8.2018.

- **Soggetti invitati:** 1. Centro Sportivo Italiano (C.S.I.) - Comitato di Faenza, (Cod. Fisc. 81006090393) con sede legale a Faenza; 2. Raggisolaris Academy A.s.d. (Cod. Fisc. 02560970390) con sede legale a Faenza; 3. Tulipano Nero A.s.d. (Cod. Fisc. 90012030392) con sede legale a Faenza.

- **Numero offerte ricevute:** n. 2. **Offerte ammesse:** 2.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Raggisolaris Academy A.s.d. (Cod. Fisc.: 00833140395) con sede a Faenza, Via Pana n. 84.

- **Valore dell'offerta vincente:** € 4.200 annui (oltre all'IVA) quale canone annuale che il concessionario corrisponderà al Comune di Faenza ed € 200,00 (IVA esclusa) quali oneri per rischi di interferenza relativi alla sicurezza (DUVRI) che il Comune di Faenza corrisponderà al Concessionario.

- **Subappalto:** è ammesso il subappalto per le prestazioni indicate all'art. 11, co. 1 dello schema di convenzione.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti dall'art. 120, D.Lgs. 104/2010 e dall'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

- **Altre informazioni:** Rup: Dott.ssa Benedetta Diamanti.

Il Dirigente del Settore Cultura, Turismo e Promozione Economica

Dott.ssa Benedetta Diamanti

documento firmato digitalmente